



2º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo

Oficial: Gentil Domingues dos Santos

Rua Senador Paulo Egídio, 72 cj.110 - Sé
Tel.: (11) 3101-5631 - Email: registro@2rtd.com.br - Site:

REGISTRO CIVIL DE PESSOA JURÍDICA

Nº 166.645 de 22/01/2024

Certifico e dou fé que o documento eletrônico, contendo **56 (cinquenta e seis) páginas** (arquivo anexo), foi apresentado em 22/01/2024, protocolado sob nº 184.419, tendo sido registrado eletronicamente sob nº **166.645** e averbado no registro nº 44.115 no Livro de Registro A deste 2º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo, na presente data.

Denominação

INSTITUTO ANCHIETA GRAJAU

CNPJ nº 00.142.507/0001-80

Natureza:

NOVO ESTATUTO ELETRÔNICO

Certifico, ainda, que consta no documento eletrônico registrado as seguintes assinaturas digitais:

MAURICIO TURRA PONTE:(Padrão: Privado(não ICP-Brasil))
ROBERTO LOEB:(Padrão: Privado(não ICP-Brasil))
MICHELE CAETANO:(Padrão: Privado(não ICP-Brasil))
RUDOLF GERICH:(Padrão: Privado(não ICP-Brasil))
ALEXANDRE CALAZANS:(Padrão: Privado(não ICP-Brasil))
MARILIA FANUCCHI FERRAZ:(Padrão: Privado(não ICP-Brasil))
RAQUEL ELISA MARTONE GRAZZIOLI:(Padrão: ICP-Brasil)
DocuSign:(Padrão: Privado(não ICP-Brasil))
RAQUEL GRAZZIOLI:(Padrão: Privado(não ICP-Brasil))

As assinaturas digitais qualificadas, com adoção do padrão ICP-Brasil, são verificadas e validadas pelo registrador, de acordo com as normas previstas em lei. No caso de assinaturas eletrônicas com utilização de padrões privados(não ICP-Brasil), o registrador faz apenas uma verificação junto à empresa responsável pelo padrão, a quem cabe a responsabilidade pela validade das assinaturas.

São Paulo, 22 de janeiro de 2024

Assinado eletronicamente

Magali Martins Cardoso
Substituta do Oficial

Este certificado é parte **integrante e inseparável** do registro do documento acima descrito.

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 452,06	R\$ 128,92	R\$ 88,05	R\$ 23,87	R\$ 30,81
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 21,81	R\$ 9,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 754,99



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site:
servicos.cdtsp.com.br/validarregistro
e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qrcode.

0021161930865182



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital

1126494PJFA000002484DB24S

Protocolo nº 184.419 de 22/01/2024 às 09:14:17h: Documento **registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros** sob nº **166.645** em **22/01/2024** e averbado no registro nº 44.115 neste **2º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo**. Assinado digitalmente por Magali Martins Cardoso - Substituta do Oficial.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 452,06	R\$ 128,92	R\$ 88,05	R\$ 23,87	R\$ 30,81	R\$ 21,81	R\$ 9,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 754,99

ILUSTRÍSSIMO SENHOR DOUTOR ESCRIVÃO DO 2º REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS

O **INSTITUTO ANCHIETA GRAJAÚ**, com sede e foro nesta Capital e Estado de São Paulo, Rua Alziro Pinheiro Magalhães, 578, Parque São Miguel, Grajaú, CEP 04855-000, inscrito no CNPJ/MF sob nº 00.142.507/0001-80, vem, por seu representante legal, **Sr. Maurício Turra Ponte**, brasileiro, divorciado, empreendedor, portador do documento de identidade RG nº 12.276.178-9 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 066.641.898-52, filiação pai: José Albuquerque Ponte, filiação mãe: Glanda Maria Turra Ponte, residente e domiciliado à Rua Capitão Cavalcanti, nº 38, Vila Mariana, CEP 04017-000, São Paulo-SP, e-mail mauricio.turra@gmail.com, VEM requerer à V.Sa. que se digne a determinar o arquivamento da ata anexa, de acordo com a legislação em vigor.


São Paulo, 02 de dezembro de 2023.




MAURÍCIO TURRA PONTE
Diretor Presidente
Representante Legal

11º Cartório do 11º Tabelião de Notas de São Paulo
R. Domingos de Moraes, 1082 - Vila Mariana - SP - Cep 04010-100 - Fone: (11) 5085-6755
Bel. Paulo Augusto Rodrigues Cruz - Tabelião

Reconheço por **SEMELHANÇA SEM VALOR ECONÔMICO** a(s) Firma(s) de: **MAURÍCIO TURRA PONTE**, a qual confere com padrão depositado em cartório, São Paulo/SP
14/12/2023 - 16:24:46
Em Testemunho da verdade. Total R\$ 8,00
Usuario: MURTLI VALERIA REGINA CARRETERO - ESCRIVENTE
Etiqueta: 2212968 Selos: AC 76611


S11097AC0076611

Página 000002/000056  Registro N° 166.645 22/01/2024	Protocolo nº 184.419 de 22/01/2024 às 09:14:17h: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros sob nº 166.645 em 22/01/2024 e averbado no registro nº 44.115 neste 2º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo . Assinado digitalmente por Magali Martins Cardoso - Substituta do Oficial.								
	Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas
R\$ 452,06	R\$ 128,92	R\$ 88,05	R\$ 23,87	R\$ 30,81	R\$ 21,81	R\$ 9,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 754,99



DECLARAÇÃO - DIGITALIZAÇÃO

Raquel Elisa Martone Grazzioli, CPF: 420.786.238-22, declara para fins de registro que o presente documento em papel foi digitalizado nos termos da Lei nº 12.682 / 2012, tendo sido cumpridos todos os requisitos legais.

<p>Página 000003/000056</p> <p>Registro N° 166.645</p> <p>22/01/2024</p>	<p>Protocolo nº 184.419 de 22/01/2024 às 09:14:17h: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros sob nº 166.645 em 22/01/2024 e averbado no registro nº 44.115 neste 2º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo. Assinado digitalmente por Magali Martins Cardoso - Substituta do Oficial.</p>								
	Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas
R\$ 452,06	R\$ 128,92	R\$ 88,05	R\$ 23,87	R\$ 30,81	R\$ 21,81	R\$ 9,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 754,99

DocuSign Envelope ID: A7348D6D-F4CA-4794-A4E7-EDF8BA277BFB

INSTITUTO ANCHIETA GRAJAÚ

CNPJ/MF nº 00.142.507/0001-80

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

Realizada em 01 de dezembro 2023

No dia 01 de dezembro de 2023, às 18h, em segunda convocação, de forma híbrida – presencialmente, na Rua Capitão Cavalcanti, nº 38, Vila Mariana, São Paulo/SP, e, de maneira remota e virtual, por plataforma eletrônica¹–, reuniram-se os associados do Instituto Anchieta Grajaú (“Anchieta”) em Assembleia Geral, assinando a lista de presença anexa, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

- 1. Aprovação das contas do exercício de 2022;**
- 2. Aprovação do novo Estatuto Social;**
- 3. Tratativas sobre cargos da governança – Diretoria e Conselho Deliberativo;**
- 4. Definição do orçamento e dos projetos para o exercício de 2024;**
- 5. Outros assuntos de interesse geral.**

A reunião foi aberta pelo Presidente do Conselho Deliberativo, Maurício Turra, que agradeceu a presença de todos e convidou a mim, Raquel Grazioli, para secretariá-lo, dando início à ordem do dia.

1) No primeiro item de pauta, o Presidente da Mesa apresentou as contas do exercício de 2022 e o parecer do Conselho Fiscal aos associados presentes, esclarecendo que o relatório da auditoria foi previamente analisado e aprovado pelo órgão fiscalizador, que se manifestou de forma favorável à aprovação. Ato contínuo, o Presidente convidou Fábio para tratar das questões envolvendo a área sede do Anchieta e explicou sobre a desvalorização imobiliária decorrente da ocupação no terreno, avaliado em R\$ 30 milhões, conforme indicado no

¹ Link para acesso à reunião virtual: <https://meet.google.com/bcq-jwqi-nkd?authuser=1>.

<p><u>Página</u> 000004/000056</p> <p><u>Registro N°</u> 166.645 22/01/2024</p>	<p>Protocolo nº 184.419 de 22/01/2024 às 09:14:17h: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros sob nº 166.645 em 22/01/2024 e averbado no registro nº 44.115 neste 2º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo. Assinado digitalmente por Magali Martins Cardoso - Substituta do Oficial.</p>								
	Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas
R\$ 452,06	R\$ 128,92	R\$ 88,05	R\$ 23,87	R\$ 30,81	R\$ 21,81	R\$ 9,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 754,99

DocuSign Envelope ID: A7348D6D-F4CA-4794-A4E7-EDF8BA277FB

documento contábil. Além disso, destacou que, embora o valor da venda da área do triângulo não tenha sido recebido pela entidade, já foi declarado no último balanço fiscal, e que o assunto está sendo tratado diretamente pelo Dr. Luís Felipe do escritório RNSJ, quem está cuidando da cobrança desses valores. Finalizados os esclarecimentos, o Presidente abriu espaço para discussão e deliberação pelos participantes. Os associados votaram pela aprovação das contas do exercício de 2022, de forma unânime, nos termos do art. 16, IV, do Estatuto Social registrado.

2) Na sequência, o Presidente introduziu a proposta de alteração do estatuto social e convidou Rosana Vazoller, que acompanhou todo o processo, para contar sobre seu desenvolvimento. Rosana explicou que a alteração do estatuto faz parte de um processo amplo de reorganização do Anchieta, iniciado em 2022 com a reestruturação da governança, o que contou com a assessoria jurídica do escritório RNSJ. Na época, foram realizadas duas assembleias gerais e uma reunião do Conselho Deliberativo com vistas à regularização dos mandatos dos membros dos órgãos de administração e cumprimento das pendências societárias (como a aprovação de contas dos exercícios anteriores para registro em cartório), sendo essa primeira etapa concluída em outubro de 2022 com o registro das respectivas atas. Em seguida, para a etapa de revisão do Estatuto Social, foi elaborado um plano de trabalho específico em conjunto com a assessoria jurídica, cujo cronograma incluiu a realização de um diagnóstico do funcionamento da entidade, elaboração de uma matriz decisória, edição da minuta do estatuto social e reuniões para adequação do documento. Rosana informou que a administração e funcionários do Anchieta estiveram em constante contato com as advogadas para revisão do estatuto social, o que resultou na minuta final enviada aos associados. Na oportunidade, a advogada Raquel Grazioli complementou as informações, explicando que os trabalhos buscaram aprimorar e modernizar a sua estrutura de governança atual conforme a legislação aplicável e as recomendações de boas práticas para entidades do Terceiro Setor, tendo em vista que o estatuto ora vigente foi elaborado em 2013, estando em parte disfuncional em relação à realidade do Anchieta. Explicou também que as principais alterações dizem respeito à atualização das atividades institucionais, reorganização dos cargos de governança e flexibilidade na forma de realização das reuniões. Finalizados os esclarecimentos, o Presidente abriu espaço para impressões e contribuições dos participantes, momento em que foi ressaltada a importância de se citar nominalmente os associados fundadores no estatuto e de se prever a participação deles nas reuniões do Conselho Deliberativo. Findo o debate, os associados votaram de forma unânime, nos termos do art. 16, III, do Estatuto Social registrado, pela aprovação do novo Estatuto, na forma do documento anexo à ata, com efeitos imediatos e aplicação a partir do próximo item de pauta.

<p><u>Página</u> 000005/000056</p> <p><u>Registro N°</u> 166.645</p> <p>22/01/2024</p>	Protocolo nº 184.419 de 22/01/2024 às 09:14:17h: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros sob nº 166.645 em 22/01/2024 e averbado no registro nº 44.115 neste 2º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo . Assinado digitalmente por Magali Martins Cardoso - Substituta do Oficial.								
	Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas
R\$ 452,06	R\$ 128,92	R\$ 88,05	R\$ 23,87	R\$ 30,81	R\$ 21,81	R\$ 9,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 754,99

DocuSign Envelope ID: A7348D6D-F4CA-4794-A4E7-EDF8BA277BFB

3) Seguindo para o próximo assunto, o Presidente da Mesa reiterou a comunicação de renúncia de Rosana Vazoller do cargo de Diretora Administrativa-Financeira, realizada por carta enviada ao Diretor Presidente e à Presidência do Conselho Deliberativo no dia 02 de maio de 2023, formalizando o desligamento da ex-Diretora com efeitos retroativos à referida data. Após, o Presidente convidou o Diretor Presidente, Sr. Roberto Loeb, que contou um pouco sobre sua trajetória no Anchieta, agradeceu pela confiança depositada durante toda sua gestão e, ao final, comunicou sobre a renúncia ao atual cargo diretivo, assinando termo de renúncia anexo, e expôs seu interesse em continuar como membro do Anchieta, mas como membro do Conselho Deliberativo. O Presidente da Mesa teceu considerações e manifestou profunda gratidão por toda a dedicação de Loeb e pelo trabalho desempenhado à frente da entidade. Os presentes então discutiram a necessidade de recompor a gestão, destacando a importância de fomentar a autossuficiência da entidade. Para melhor endereçar a situação, com total apoio dos presentes, Maurício Turra renunciou ao cargo de Presidente do Conselho Deliberativo e se candidatou ao cargo de Diretor Presidente do Anchieta, assinando termo de renúncia que segue anexo à ata. Diante disso, em vista das renúncias e da estrutura administrativa prevista no novo estatuto, que suprimiu o cargo de Diretor Administrativo-Financeiro, os associados deliberaram sobre a recomposição dos cargos de Diretor Presidente e de Presidente do Conselho Deliberativo, conforme autoriza o art. 47 do novo Estatuto Social (Disposições Transitórias) de forma excepcional. Ato contínuo, os associados elegeram para o cargo de Diretor Presidente, por unanimidade dos votos, Maurício Turra, para exercício de mandato de 4 anos a partir da presente data, nos termos dos artigos 19 e 46 do novo Estatuto. Na sequência, os associados elegeram Roberto Loeb, também de forma unânime, como membro do Conselho Deliberativo, com mandato de 4 anos, elegendo-o, em seguida, como Presidente do órgão, para mandato complementar ao do antigo Presidente do Conselho (até 01/06/2026), de acordo com os artigos 16, parágrafo único, e 46 do novo Estatuto. Finalizadas as votações, os participantes enalteceram Roberto Loeb e Maurício Turra pela disposição e comprometimento com o Anchieta e os parabenizaram pelos cargos assumidos. Ao final, os membros eleitos agradeceram a confiança depositada por todos os presentes e assinaram os respectivos termos de posse juntados à presente ata.

4) Em seguida, o Presidente da Mesa destacou a necessidade de os associados discutirem o orçamento, os projetos e as atividades do Anchieta para o exercício de 2024, apresentando a proposta da Diretoria. Em seguida, passou a palavra para Fábio, que informou que a equipe tem buscado resolver pendências antigas, as quais foram praticamente zeradas neste ano, não havendo mais dívidas da entidade (somente despesas a pagar). Destacou também que a entidade possui um provisionamento de 60% dos colaboradores para rescisão contratual. Feitos os comunicados, o Presidente seguiu para as deliberações

<p><u>Página</u> 000006/000056</p> <p><u>Registro N°</u> 166.645</p> <p>22/01/2024</p>	<p>Protocolo nº 184.419 de 22/01/2024 às 09:14:17h: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros sob nº 166.645 em 22/01/2024 e averbado no registro nº 44.115 neste 2º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo. Assinado digitalmente por Magali Martins Cardoso - Substituta do Oficial.</p>								
	Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas
R\$ 452,06	R\$ 128,92	R\$ 88,05	R\$ 23,87	R\$ 30,81	R\$ 21,81	R\$ 9,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 754,99

DocuSign Envelope ID: A7348D6D-F4CA-4794-A4E7-EDF8BA277BFB

pelos associados, que aprovaram, de forma unânime, o orçamento e os projetos propostos para o exercício de 2024.

5) Seguindo para o último item de pauta, os associados discutiram assuntos de interesse geral. Com a palavra, Alexandre Calazans falou sobre a importância da captação de recursos, a serem direcionados às atividades e projetos do Anchieta, e informou que poderá contribuir com projetos via Pro-Mac (Lei Municipal), por meio da renúncia fiscal do IPTU. Na sequência, o conselheiro Rudolph indicou a necessidade de organizar uma reunião com os “amigos do IAG”. Marília Ferraz informou que conversou com financiadores para desenvolvimento de uma parte verde do Anchieta, destacando que, além da horta, que tinha 500m² com pouca produtividade, existe a área do pomar interno, da agrofloresta que começa a produzir em breve. Falou sobre a importância de formação e produção de mão de obra de qualidade, composta por pessoas que conhecem o IAG e possuem amor pela entidade, visando à sustentabilidade que virá das frutas e das hortaliças lá produzidas. Por fim, destacaram que em breve haverá a inauguração do bazar do Anchieta.

Não havendo outros assuntos, o Presidente agradeceu a presença de todos e encerrou a reunião, tendo sido redigida a presente ata.

São Paulo, 01 de dezembro de 2023.

Maurício Turra Ponte

MAURÍCIO TURRA PONTE

Presidente da Mesa

Raquel Grazioli

RAQUEL GRAZZIOLI

Secretária

Página 000007/000056 Registro N° 166.645 22/01/2024	Protocolo nº 184.419 de 22/01/2024 às 09:14:17h: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros sob nº 166.645 em 22/01/2024 e averbado no registro nº 44.115 neste 2º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo . Assinado digitalmente por Magali Martins Cardoso - Substituta do Oficial.								
Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 452,06	R\$ 128,92	R\$ 88,05	R\$ 23,87	R\$ 30,81	R\$ 21,81	R\$ 9,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 754,99

DocuSign

Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: A7348D6DF4CA4794A4E7EDF8BA277BFB

Status: Concluído

Assunto: IAG - Ata de AGOE (exigências)

Envelope fonte:

Documentar páginas: 4

Assinaturas: 2

Remetente do envelope:

Certificar páginas: 5

Rubrica: 0

Susie Fugii

Assinatura guiada: Ativado

AV. PAULISTA, 2073 - ED. HORSIA II - 19º ANDAR |

Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado

CERQUEIRA CESAR

Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

SAO PAULO, SP 01311-940

susie.yumiko@mnsj.com.br

Endereço IP: 186.224.201.30

Rastreamento de registros

Status: Original

Portador: Susie Fugii

Local: DocuSign

04/01/2024 17:24:12

susie.yumiko@mnsj.com.br

Eventos do signatário

Assinatura

Registro de hora e data

Maurício Turra Ponte

mauricio.turra@gmail.com

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

Maurício Turra Ponte

Enviado: 04/01/2024 17:27:19

Visualizado: 05/01/2024 09:40:26

Assinado: 05/01/2024 09:40:50

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado

Usando endereço IP: 179.110.224.34

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 05/01/2024 09:40:26

ID: 588b01ef-6963-47e5-8e82-89af05816af2

Raquel Grazioli

raquel.grazioli@mnsj.com.br

Rubens Naves Santos Jr Advogados

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

Raquel Grazioli

Enviado: 04/01/2024 17:27:19

Visualizado: 04/01/2024 17:29:29

Assinado: 04/01/2024 17:29:56

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado

Usando endereço IP: 187.32.20.1

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 18/06/2021 16:58:49

ID: d817988c-1983-4764-9ddd-2b98e172fd3b

Eventos do signatário presencial

Assinatura

Registro de hora e data

Eventos de entrega do editor

Status

Registro de hora e data

Evento de entrega do agente

Status

Registro de hora e data

Eventos de entrega intermediários

Status

Registro de hora e data

Eventos de entrega certificados

Status

Registro de hora e data

Eventos de cópia

Status

Registro de hora e data

Eventos com testemunhas

Assinatura

Registro de hora e data

Eventos do tabelião

Assinatura

Registro de hora e data

Eventos de resumo do envelope


Status

Carimbo de data/hora

Envelope enviado

Com hash/criptografado

04/01/2024 17:27:19

Página 000008/000056  Registro N° 166.645 22/01/2024	Protocolo nº 184.419 de 22/01/2024 às 09:14:17h: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros sob nº 166.645 em 22/01/2024 e averbado no registro nº 44.115 neste 2º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo . Assinado digitalmente por Magali Martins Cardoso - Substituta do Oficial.								
	Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas
R\$ 452,06	R\$ 128,92	R\$ 88,05	R\$ 23,87	R\$ 30,81	R\$ 21,81	R\$ 9,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 754,99

Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Entrega certificada	Segurança verificada	04/01/2024 17:29:29
Assinatura concluída	Segurança verificada	04/01/2024 17:29:56
Concluído	Segurança verificada	05/01/2024 09:40:50

Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora
Termos de Assinatura e Registro Eletrônico		

<p>Página 000009/000056</p> <p>Registro N° 166.645</p> <p>22/01/2024</p>	<p>Protocolo nº 184.419 de 22/01/2024 às 09:14:17h: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros sob nº 166.645 em 22/01/2024 e averbado no registro nº 44.115 neste 2º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo. Assinado digitalmente por Magali Martins Cardoso - Substituta do Oficial.</p>								
	Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas
R\$ 452,06	R\$ 128,92	R\$ 88,05	R\$ 23,87	R\$ 30,81	R\$ 21,81	R\$ 9,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 754,99

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico criado em: 26/05/2021 09:58:00

Partes concordam em: Maurício Turra Ponte, Raquel Grazioli

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, RUBENS NAVES SANTOS JR ADVOGADOS (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

<p>Página 000010/000056</p> <p>Registro Nº 166.645</p> <p>22/01/2024</p>	<p>Protocolo nº 184.419 de 22/01/2024 às 09:14:17h: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros sob nº 166.645 em 22/01/2024 e averbado no registro nº 44.115 neste 2º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo. Assinado digitalmente por Magali Martins Cardoso - Substituta do Oficial.</p>								
	Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas
R\$ 452,06	R\$ 128,92	R\$ 88,05	R\$ 23,87	R\$ 30,81	R\$ 21,81	R\$ 9,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 754,99

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact RUBENS NAVES SANTOS JR ADVOGADOS:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: andreaia@rnsj.com.br

To advise RUBENS NAVES SANTOS JR ADVOGADOS of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at andreaia@rnsj.com.br and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from RUBENS NAVES SANTOS JR ADVOGADOS

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to andreaia@rnsj.com.br and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with RUBENS NAVES SANTOS JR ADVOGADOS

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

<p>Página 000011/000056</p> <p>Registro N° 166.645</p> <p>22/01/2024</p>	<p>Protocolo nº 184.419 de 22/01/2024 às 09:14:17h: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros sob nº 166.645 em 22/01/2024 e averbado no registro nº 44.115 neste 2º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo. Assinado digitalmente por Magali Martins Cardoso - Substituta do Oficial.</p>								
	Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas
R\$ 452,06	R\$ 128,92	R\$ 88,05	R\$ 23,87	R\$ 30,81	R\$ 21,81	R\$ 9,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 754,99

i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;

ii. send us an email to andrea@rnsj.com.br and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to ‘I agree to use electronic records and signatures’ before clicking ‘CONTINUE’ within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to ‘I agree to use electronic records and signatures’, you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify RUBENS NAVES SANTOS JR ADVOGADOS as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by RUBENS NAVES SANTOS JR ADVOGADOS during the course of your relationship with RUBENS NAVES SANTOS JR ADVOGADOS.